

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Жилые дома №№ 17,20-29 мкр. «Красногорский» по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи р.п. Нахабино» (Жилой дом № 17)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О Фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы:	«ГРАД»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно -правовой формы:	«ГРАД»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	143405
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красногорск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильинское
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 1А
	1.2.9	Тип помещений	помещение 3
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	10.00-19.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	(495) 605-08-44
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@pergamon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://krasnogorskiy.ndv.ru http://krasnogorskiy-grad.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мещеряков
	1.5.2	Имя	Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Микрорайон Красногорский

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5024086824
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1075024003185
	2.1.3	Год регистрации	26.03.2007г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	«Р-ДЕВЕЛОПМЕНТ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7704418407
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,99
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Не требует заполнения
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Не требует заполнения
	3.2.3	Дата регистрации	Не требует заполнения
	3.2.4	Регистрационный номер	Не требует заполнения
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Не требует заполнения
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Не требует заполнения
	3.2.7	% голосов в органе управления	Не требует заполнения
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Не требует заполнения
	3.3.2	Имя	Не требует заполнения
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Не требует заполнения
	3.3.4	Гражданство	Не требует заполнения
	3.3.5	Страна места жительства	Не требует заполнения
	3.3.6	% голосов в органе управления	Не требует заполнения
3.4. Об акционерах (юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации)	3.4.1	Организационно правовая форма	Не требует заполнения
	3.4.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой форма	Не требует заполнения
	3.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Не требует заполнения
	3.4.4	Голосов в органе управления	Не требует заполнения
3.5. Об акционерах (юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации)	3.5.1	Организационно правовая форма	Не требует заполнения
	3.5.2	Страна регистрации юридического лица	Не требует заполнения
	3.5.3	Дата регистрации	Не требует заполнения
	3.5.4	Регистрационный номер	Не требует заполнения
	3.5.5	Наименование регистрирующего органа	Не требует заполнения
	3.5.6	Адрес	Не требует заполнения
	3.5.7	Голосов в органе управления	Не требует заполнения

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Нахабино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Белобородова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5146-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 6
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
	4.1.17	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Нахабино
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
	4.1.21	Тип здания (сооружения)	9
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
	4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5147-2016
	4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.27	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 7

4.1.28	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.30	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.31	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
4.1.34	Тип здания (сооружения)	8
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5142-2016
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.40	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 8
4.1.41	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.43	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.44	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
4.1.47	Тип здания (сооружения)	6
4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5148-2016
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.53	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 9
4.1.54	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.55	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский

4.1.56	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.57	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.58	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
4.1.60	Тип здания (сооружения)	7
4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5149-2016
4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.66	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 10
4.1.67	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.68	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.69	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.70	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.71	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети	Белобородова
4.1.73	Тип здания (сооружения)	8
4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5141-2016
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.79	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 11
4.1.80	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.82	Вид населенного пункта	Рабочий поселок

4.1.83	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.84	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
4.1.86	Тип здания (сооружения)	5
4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5153-2016
4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	7-ми этажный жилой дом № 12
4.1.93	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.95	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.96	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	Белобородова
4.1.99	Тип здания (сооружения)	6
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015г.
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2016г.
4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-10-5157-2016
4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.105	Вид объекта капитального строительства	7-8 этажный жилой дом №1
4.1.106	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.107	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.108	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.109	Наименование населенного пункта	Нахабино

4.1.110	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.111	Наименование элемента улично-дорожной сети	Белобородова
4.1.112	Тип здания (сооружения)	14
4.1.113	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.114	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
4.1.115	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.05.2017г.
4.1.116	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-8223-2017
4.1.117	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.118	Вид объекта капитального строительства	7-8 этажный жилой дом №2
4.1.119	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.120	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.121	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.122	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.123	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.124	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
4.1.125	Тип здания (сооружения)	13
4.1.126	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.127	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
4.1.128	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.05.2017г.
4.1.129	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-8222-2017
4.1.130	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.131	Вид объекта капитального строительства	7-8 этажный жилой дом №3
4.1.132	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.133	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.134	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.135	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.136	Элемент улично-дорожной сети	Улица

4.1.137	Наименование элемента улично-дорожной сети	Белобородова
4.1.138	Тип здания (сооружения)	12
4.1.139	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.140	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
4.1.141	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.05.2017г.
4.1.142	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-8228-2017
4.1.143	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.144	Вид объекта капитального строительства	7-8 этажный жилой дом №4
4.1.145	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.146	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.147	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.148	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
4.1.99	Тип здания (сооружения)	11
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.05.2017г.
4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-8226-2017
4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	8-этажный жилой дом № 13
4.1.93	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.95	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.96	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва

4.1.99	Тип здания (сооружения)	3
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2017г.
4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-9622-2017
4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	8-этажный жилой дом № 14
4.1.93	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.95	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.96	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	Белобородова
4.1.99	Тип здания (сооружения)	4
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2017г.
4.1.149	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-9619-2017
4.1.150	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.151	Вид объекта капитального строительства	8-этажный жилой дом № 15
4.1.152	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.153	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
4.1.154	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
4.1.155	Наименование населенного пункта	Нахабино
4.1.156	Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.157	Наименование элемента улично-дорожной сети	Королёва
4.1.158	Тип здания (сооружения)	1

	4.1.159	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
	4.1.160	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
	4.1.161	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2017г.
	4.1.162	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-9620-2017
	4.1.163	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.164	Вид объекта капитального строительства	8-этажный жилой дом № 16
	4.1.165	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.166	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
	4.1.167	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.168	Наименование населенного пункта	Нахабино
	4.1.169	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.170	Наименование элемента улично-дорожной сети	Белобородова
	4.1.171	Тип здания (сооружения)	2
	4.1.172	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Красногорский
	4.1.173	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
	4.1.174	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2017г.
	4.1.175	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-47-9620-2017
	4.1.176	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Не требует заполнения
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Не требует заполнения

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Не требует заполнения
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Не требует заполнения
	5.1.5	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Не требует заполнения
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Не требует заполнения
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	Не требует заполнения
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	30 955 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	372 377 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	374 423 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица -	Не подано

и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		застройщика	
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в	Не подано

		соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	Не требует заполнения
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Не требует заполнения
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее –юридическое лицо),	Не требует заполнения

декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	Не требует заполнения
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя	Не требует заполнения
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Не требует заполнения
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не требует заполнения
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не требует заполнения
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или	Не требует заполнения

	муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	Не требует заполнения
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	Не требует заполнения
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Не требует заполнения
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не требует заполнения
7.2.12	Не требует заполнения	Не требует заполнения

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	отсутствует
---	--------------	---	-------------

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Не требует заполнения
9.2. 0 видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
	9.2.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Не требует заполнения
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Не требует заполнения
	9.2.7	Район в населенном пункте	Не требует заполнения
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Не требует заполнения
	9.2.9	Наименование улицы	Не требует заполнения
	9.2.10	Дом	17
	9.2.11	Литера	Не требует заполнения
	9.2.12	Корпус	Не требует заполнения
	9.2.13	Строение	Не требует заполнения
	9.2.14	Владение	Не требует заполнения
	9.2.15	Блок-секция	Не требует заполнения
	9.2.16	Уточнение адреса	Не требует заполнения

	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	17 316 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Блоки из ячеистого бетона с облицовкой
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А
	9.2.24	Сейсмостойкость	С6
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Не требует заполнения
	10.1.2	Номер договора	Не требует заполнения
	10.1.3	Дата заключения договора	Не требует заполнения
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	Не требует заполнения
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«РУМБ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Не требует заполнения
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Не требует заполнения
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Не требует заполнения
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5024063182

	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«МП Румб»
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Не требует заполнения
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Не требует заполнения
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Не требует заполнения
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5024057968
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«НПЦ Лидер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	Не требует заполнения
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Не требует заполнения
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование (при наличии)	Не требует заполнения
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7718704091
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.08.2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0012-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«Эксперт Групп»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы	7713771489

		результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	Не проводились
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	Не требует заполнения
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Не требует заполнения
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	Не требует заполнения
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Не требует заполнения
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон Красногорский
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-47-9932-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	26.01.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	Не требует заполнения
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.10.2014г.

реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.12.2014г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	09.10.2025г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	09.01.2017г. 05.06.2017г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный участок в собственность	отсутствует
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	отсутствует
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	отсутствует
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	отсутствует
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Не требует заполнения
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	Не требует заполнения
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Рубинер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Игорь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Семенович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	780523803066
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	Не требует заполнения
12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:11:0030106:2272
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	7050 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд на участок проектирования осуществляется с территории ранее запроектированных домов №18-19. На территории запроектированы проезды шириной 7,0 и 4,2 метров, предназначенные для легкового транспорта и для проезда пожарных машин. Тротуары предусмотрены шириной не менее 2-х метров.

	13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Проектом предусмотрены наземные автостоянки на 47 м/мест, в том числе 10 м/мест для ММГГ. Недостающие м/места предусмотрены на соседних участках и в отдельно стоящих паркингах за границами участка проектирования.
	13.1.3 Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрено наличие игровых и спортивных площадок для детей и взрослого населения, предусмотрена установка МАФ.
	13.1.4 Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусматриваются площадки с установкой мусоросборных контейнеров вблизи объекта строительства.
	13.1.5 Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка решается устройством устойчивого газонного покрытия, посадкой деревьев, кустарников, цветников.
	13.1.6 Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм: -Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. -Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, частично совмещены при условии соблюдения градостроительных требований к параметрам путей движения. -Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята 0,05 м. -Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах колясках предусмотрена не менее 1,5 м (при учете габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602). -Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах колясках не превышает 5%. Также проектом предусмотрен доступ инвалидов на 1-ый этаж в помещения общественного назначения в виде пандусов с поверхности земли.
	13.1.7 Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Дата выдачи технических условий-02.09.2016; срок действия- 5 лет; выдан ПАО «МОЭСК»

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Отмостки по контуру проектируемого здания
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Красинжвода»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5040133920
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.11.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-11/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	По тарифу, утвержденному Законодательством Российской Федерации
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое с ограниченной ответственностью
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«ГРАД»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5024086824
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключения к сети	03.07.2017 г.

	инженерно-технического обеспечения	
14.1.14	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	03-07/17
14.1.15	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Размер платы не указан, поскольку подключение идет в ООО «ГРАД»
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Красинжвода»
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5040133920
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.11.2014г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15-11/14
14.1.23	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	По тарифу, утвержденному Законодательством Российской Федерации
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Эксплуатация Тепловых Систем»
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5024138127
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2017г.

14.1.30	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02-15/К-2
14.1.31	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	По тарифу, утвержденному Законодательством Российской Федерации
14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное Акционерное общество
14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Московская объединённая электросетевая компания»
14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.09.2016г.
14.1.38	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-957335/125
14.1.39	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	133 599 166,80
14.1.42	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
14.1.43	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.44	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Эксплуатация Тепловых Систем»
14.1.45	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5024138127
14.1.46	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2017г.
14.1.47	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-	02-15/К-2

		технического обеспечения	
	14.1.48	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
	14.1.49	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	По тарифу, утвержденному Законодательством Российской Федерации
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь;
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«ОНС»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5024111340
	14.2.5	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«ОНС»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5024111340
	14.2.9	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.1.41	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.42	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«ОНС»
	14.1.43	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5024111340
	14.1.44	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.1.45	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.46	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«ОНС»
	14.1.47	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5024111340
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	256
	15.1.2	Количество нежилых помещений	10
	15.1.3	в том числе машино-мест	0
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений	10

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	В подвальном (цокольном) этаже	ВРУ	Р _у =601,15кВт, Р _р =420,53кВт	Электроснаб.
2	В подвальном (цокольном) этаже	ИТП	Q=1492,9кВт	Теплоснабж.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

1	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 1, 255,01 м ²
2	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 2, 231,73 м ²
3	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 3, 224,87 м ²
4	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 4, 248,34 м ²
5	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 5, 256,37 м ²
6	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 6, 151,66 м ²
7	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 7, 231,63 м ²
8	техническое помещение	размещение оборудования, прокладка коммуникаций	подвал, секция 8, 241,95 м ²
9	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии	подвал, секция 4, 17,62 м ²

10	Узел связи	Распределительное помещение слаботочных систем	подвал, секция 5, 9,90м ²
11	ИТП	Учет тепла, подготовка горячей воды	подвал, секция 6, 66,31м ²
12	КУИ	Хранение уборочного инвентаря	подвал, секция 6, 5,28м ²
13	Узел ввода	Учет воды	подвал, секция 8, 12,00м ²
15	Кровля	Защита здания от воздействия дождя, снега, ветра, солнечных лучей	Секция 1,2,3,4,5,6,7,8-выше перекрытия 8 этажа

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов **НЕДВИЖИМОСТИ**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018г

	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2018г.
	17.1.7.	Этап реализации проекта строительства	80 процентов строительства
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение РВЭ
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2019г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	3 400 000 000
--	---------------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, но договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	отчисления в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:11:0030106:2272

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Не требует заполнения
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	Не требует заполнения
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Не требует заполнения

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Не требует заполнения
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Не требует заполнения
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	Не требует заполнения
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	Не требует заполнения
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	Не требует заполнения
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	Не требует заполнения
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	Не требует заполнения

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования,

фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	1 187 510 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Не требует заполнения
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	Не требует заполнения
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Не требует заполнения
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	Не требует заполнения
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Не требует заполнения
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Не требует заполнения
	21.3.4	Вид населенного пункта	Не требует заполнения
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Не требует заполнения
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	Не требует заполнения
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Не требует заполнения
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Не требует заполнения
	21.3.9	Тип помещений	Не требует заполнения
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	Не требует заполнения
	21.4.2	Адрес электронной почты	Не требует заполнения
	21.4.3	Адрес официального сайта	Не требует заполнения

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	Не более 500 000 тыс.кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	Не требует

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>70 835,16 кв.м.</p>
<p>23.1.2</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>Не требует заполнения</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		Не требует заполнения	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		Не требует заполнения	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Не требует заполнения	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Не требует заполнения	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Не требует заполнения	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Не требует заполнения	
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
		нет	нет		нет

<p>строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
--	--	--	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	отсутствует
--	---------------	---------------------------	-------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Прошито и скреплено печатью 68 листов

Генеральный директор
ООО "ГРАД"

Мещеряков Г.Д.

Г.Д. Мещеряков

(подпись)

